

2.1 Bestuursverslag

Algemeen

Voor u ligt het jaarverslag 2024 van Stichting Stiphoudt Leefhuis. Het 2e jaarverslag sinds de start van de bewoning van het Leefhuis op 20 januari 2023.

Op het moment dat dit verslag wordt opgesteld hebben we net afscheid moeten nemen van ons bestuurslid Toon Dingen. Door zijn plotselinge overlijden op 27 februari 2025 hebben we een zeer kundig en gewaardeerd collega-bestuurder verloren. Het bestuur is hem veel dank verschuldigd voor zijn grote inzet en het vele werk wat hij voor het Leefhuis heeft verricht.

In februari 2024 is Marij van den Brand, op voordracht van de Verwantenraad, door de Raad van Toezicht benoemd als bestuurslid en maakt sindsdien als afgevaardigde van de verwanten deel uit van het bestuur.

De Raad van Toezicht heeft samen met het bestuur in 2024 twee keer vergaderd, waarbij in april 2024 de jaarcijfers over 2023 zijn goedgekeurd en in november 2024 de begroting over 2025.

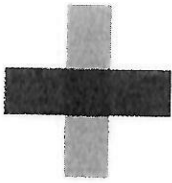
Het bestuur heeft in 2024 zes keer vergaderd. In de april vergadering is de jaarrekening 2023 vastgesteld en in de november vergadering de begroting 2025. Naast de lopende zaken is in juni ook de concept-rapportage van het bezoek van de inspectie voor de Gezondheidszorg op 8 mei 2024 besproken. De eindconclusie van de definitieve rapportage luidt: "dat de aangeboden zorg (grotendeels) voldoet aan de getoetste normen en dat op enkele punten een verbeterslag nodig is. De inspectie constateert dat gesprekspartners open en transparant zijn over de punten die moeten verbeteren en na het inspectiebezoek direct al verbeteringen in gang hebben gezet. Gesprekspartners laten zien te willen leren en verbeteren. De inspectie heeft daarom op dit moment vertrouwen in de wijze waarop Stiphoudt Leefhuis, in samenwerking met onderaannemer Fittin/Prisma, stuurt op de kwaliteit en veiligheid van zorg".

De website van het Leefhuis is geheel vernieuwd met mooie persoonlijke verhalen van bewoners en een activiteitenkalender waar verwanten en zorgverleners leuke activiteiten kunnen melden om met de bewoners te ondernemen.

Met de Verwantenraad heeft het bestuur in 2024 drie keer overleg gehad. Daarnaast heeft de Verwantenraad nog drie keer afzonderlijk vergaderd. Namens elke bewoner heeft een verwant zitting in de Verwantenraad. Op verzoek van de voorzitter van de Verwantenraad en met instemming van die raad, is een onafhankelijk derde aangewezen die met ingang van maart 2025 als voorzitter van de Verwantenraad zal optreden.

Ook heeft een verwant namens elke bewoner zitting in één van de vier commissies (Zorg, Financiën, Activiteiten en Huisvesting). In elke commissie heeft ook een bestuurslid zitting. In 2024 is de Zorgcommissie meerdere keren bijeengewees, zijn (sollicitatie) gesprekken gevoerd met zorgmedewerkers en is onder meer gesproken over het eten en de bereiding ervan. De activiteitencommissie heeft vergaderd over activiteiten voor bewoners (en eens per jaar met verwanten) en die ook georganiseerd zoals met Sinterklaas, Kerst, BBQ, feest 1-jarig bestaan. De Huisvestingscommissie heeft afspraken gemaakt en uitgevoerd over het onderhoud van de tuin/berging. Met de Financiële commissie zijn de jaarcijfers en begroting besproken. Deze commissies functioneren tot rote tevredenheid en regelen veel praktische zaken.

De bewoners, vertegenwoordigd is het bewonersoverleg, hebben in 2024 met enige regelmaat samen met de begeleiders (en soms met een bestuurslid) overleg gehad over diverse onderwerpen zoals leefregels, huishoudelijke zaken en activiteiten.



2.1 Bestuursverslag

Het jaar 2024 is financieel, naast de gevormde bestemmingsfondsen en bestemmingsreserves, afgesloten met een positief resultaat wat toegevoegd is aan de vrije reserves, van € 109.943, mede op uitdrukkelijk verzoek van de Financiële commissie. Voor noodzakelijke vervangingen in de toekomst en specifieke risico's zijn bestemmingsreserves gevormd. Dit mede gezien het feit dat de tarieven voor de zorgverlening in 2025 met een hoger percentage stijgen dan die van de PGB inkomsten.

Fittin, onderdeel van Zorggroep Prisma, verzorgt tot grote tevredenheid de zorg voor de bewoners in het Leefhuis. Dat het Leefhuis een fijne woonvoorziening is om te wonen blijkt ook uit het feit dat zich inmiddels kandidaat bewoners hebben gemeld die op de wachtlijst zijn geplaatst.

Helmond, 21 maart 2025

Het bestuur:

R.J.M. Bremmers

M.J.L. van den Brand-Mennen

P.P. Kusters

M.A.J. Burgers - Thomassen