**Stichting Stiphoudt Leefhuis**
**T.a.v.: de Bestuurders**
**van der Weidenstraat 9 Algemeen**
**5708 EW HELMOND**

**Jaarrekening 2025**

**Stichting Stiphoudt Leefhuis**
**T.a.v.: de Bestuurders**
**van der Weidenstraat 9 Algemeen**
**5708 EW HELMOND**

**Jaarrekening 2025**

**INHOUDSOPGAVE** **Pagina**


| | | |
|---|---|---|
| **1.** | **Accountantsrapport** | |
| 1.1 | Samenstellingsverklaring van de accountant | 3 |
| 1.2 | Algemeen | 5 |
| **2.** | **Bestuursverslag** | |
| 2.1 | Bestuursverslag | 7 |
| **3.** | **Jaarrekening** | |
| 3.1 | Balans per 31 december 2025 | 10 |
| 3.2 | Staat van baten en lasten over 2025 | 11 |
| 3.3 | Toelichting op de jaarrekening | 12 |
| 3.4 | Toelichting op de balans | 14 |
| 3.5 | Toelichting op de staat van baten en lasten | 18 |

# 1. ACCOUNTANTSRAPPORT

ACCOUNTANTS
SMITS+
PRICK
ADVISEURS

Stichting Stiphoudt Leefhuis
T.a.v.: de Bestuurders
van der Weidenstraat 9 Algemeen
5708 EW HELMOND

Referentie: 1402
Betreft: jaarrekening 2025

Helmond, 8 april 2025

Geachte bestuursleden,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2025 van uw stichting.

De balans per 31 december 2025, de staat van baten en lasten over 2025 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2025 vormen, alsmede de overige gegevens zijn in dit rapport opgenomen.

## 1.1 Samenstellingsverklaring van de accountant

Bij een ongewijzigde vaststelling van de jaarrekening 2024 zijn wij voornemens bij de jaarrekening een samenstellingsverklaring af te geven.
De jaarrekening van Stichting Stiphoudt Leefhuis te Helmond is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2025 en de staat van baten en lasten over 2025 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten".
Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met de in Nederland algemeen aanvaardbare grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan.
Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Stiphoudt Leefhuis .
Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Voor een nadere toelichting op aard en reikwijdte van een samenstellingsopdracht en de VGBA verwijzen wij u naar www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring.

Wij vertrouwen hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van nadere toelichting zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,
Smits + Prick Accountants | Belastingadviseurs

J.C. de Jonge
Accountant-Administratieconsulent

## 1.2 Algemeen

**Oprichting**
Blijkens de akte d.d. 3 juli 2019 werd de stichting Stichting Stiphoudt Leefhuis per genoemde datum opgericht. De laatste statutenwijziging dateert van 20 december 2023, waarin opgenomen een Verwantenraad met vergaderingen en een Raad van Toezicht.
De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 75272385.

**Doelstelling**
De doelstelling van Stichting Stiphoudt Leefhuis wordt in artikel 2 van de statuten als volgt omschreven:
Het realiseren en in stand houden van een woonvoorziening voor mensen met een (verstandelijke) beperking, alsmede het bieden van zorg en begeleiding voor de bewoners van de woonvoorziening op grond van hun ondersteuningsaanvraag en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords.

**Bestuur**
Het bestuur wordt gevoerd door:
- I.A.M. van den Heuvel-van Gestel (voorzitter)
- M.A.J. Burgers - Thomassen (secretaris)
- P.P. Kusters (penningmeester)
- M.J.L. van den Brand-Mennen (bestuurslid)
- I.H.P.M. Philips (bestuurslid)

**Raad van Toezicht**
- W.H. van de Walle - van Veen
- A.H.J.M. Drabbels
- M. Veninga

# 2. BESTUURSVERSLAG

## 2.1 Bestuursverslag

### Algemeen

Voor u ligt het jaarverslag 2025 van Stichting Stiphoudt Leefhuis. Het 3e jaarverslag sinds de start van de bewoning van het Leefhuis op 20 januari 2023.

In februari 2025 hebben we door het plotselinge overlijden van Toon Dingen afscheid moeten nemen van een zeer gewaardeerd en kundig collega-bestuurder. Enkele maanden later heeft voorzitter Dolf Bremmers het bestuur verlaten wegens het aanvaarden van een leidinggevende functie bij Zorginstelling Prisma, waarvan Fittin onderdeel van uitmaakt. Het bestuur is beide bestuursleden veel dank verschuldigd voor hun grote inzet en het vele werk wat zij voor de bewoners van het Leefhuis (en hun verwanten) hebben verricht.

Het bestuur is met de komst van Ingrid van den Heuvel en Ingrid Philips inmiddels weer voltallig. In april resp. oktober 2025 heeft de Raad van Toezicht beide dames tot bestuurslid benoemd waarbij Ingrid van den Heuvel de functie van voorzitter vervult.

De Raad van Toezicht heeft samen met het bestuur in 2025 twee keer vergaderd, waarbij in april 2025 de jaarcijfers over 2024 zijn goedgekeurd en in november 2025 de begroting over 2026. Daarnaast zijn lopende zaken besproken en heeft het bestuur tussentijds meerdere keren overleg gehad met de Raad van Toezicht in verband met de benoeming van voornoemde bestuursleden.

Naast de reguliere bestuursvergaderingen van vier keer in 2025, hebben de bestuursleden veel overleg gehad over allerlei praktische zaken zoals in verband met het overlijden en vertrek van voornoemde bestuursleden. Onderwerp van gesprek tijdens de reguliere vergaderingen zijn (standaard) de zorg voor en het welzijn van bewoners en zorgmedewerkers; de financiële situatie; het overleg met de commissies zorg, activiteiten, huisvesting en financiën; en in 2025 het vertrek en de komst van twee (nieuwe) bewoners. In de april vergadering is de jaarrekening 2024 vastgesteld en in de november vergadering de begroting 2026.

Met de Verwantenraad heeft (een afvaardiging van) het bestuur in 2025 drie keer overleg gehad. Daarnaast heeft de verwantenraad een Thema-avond georganiseerd over het onderwerp "Omgaan met verlies, aandacht voor rouw en welzijn". Op verzoek van de voorzitter van de Verwantenraad en met instemming van die raad, is een onafhankelijk derde aangewezen die met ingang van maart 2025 als voorzitter van de Verwantenraad optreedt.

De bewoners, vertegenwoordigd in het bewonersoverleg, hebben in 2025 met enige regelmaat samen met de begeleiders (en soms met een bestuurslid) overleg gehad over diverse onderwerpen zoals leefregels, huishoudelijke zaken en activiteiten.

Fittin, onderdeel van Zorggroep Prisma, heeft ook in 2025 tot grote tevredenheid voor de bewoners in het Leefhuis gezorgd. Helaas had ook Fittin in februari 2025 te maken met een tegenslag als gevolg van het vrij plotselinge overlijden van een gewaardeerd en geliefd collega Anita Kolfoort. Ook voor bewoners, verwanten en het bestuur was dit een groot verlies.

Dat het Leefhuis een fijne woonvoorziening is om te wonen blijkt ook uit het feit dat zich meerdere kandidaat bewoners hebben gemeld die op de wachtlijst zijn geplaatst.

## 2.1 Bestuursverslag

Het jaar 2025 is financieel, naast de gevormde bestemmingsfondsen en bestemmingsreserves, afgesloten met een positief resultaat wat toegevoegd is aan de vrije reserves, van € 99.092, mede op uitdrukkelijk verzoek van de Financiële commissie. Voor noodzakelijke vervangingen in de toekomst en specifieke risico's zijn bestemmingsreserves gevormd. Het verschil in resultaat voor toevoeging aan de vrije reserves, ten opzichte van de begroting (begroot resultaat voor toevoeging aan vrije reserves + € 33.296) laat zich verklaren door verandering van indicaties van bewoners en bewonerswisselingen. Daarnaast vielen de begrote kosten van Fittin, inkoop zorg, fors lager uit.

Helmond , 8 april 2025
Het bestuur:

I.A.M. van den Heuvel-van Gestel (voorzitter)

M.A.J. Burgers - Thomassen (secretaris)

P.P. Kusters (penningmeester)

M.J.L. van den Brand-Mennen (bestuurslid)

I.H.P.M. Philips (bestuurslid)

# 3. JAARREKENING

## 3.1 Balans per 31 december 2025

(Na resultaatbestemming)

| ACTIVA | 31 december 2025 € | € | 31 december 2024 € | € |
|---|---|---|---|---|
| **Vlottende activa** | | | | |
| *Vorderingen* | | | | |
| Overige vorderingen | 8.204 | | 6.394 | |
| | | 8.204 | | 6.394 |
| *Liquide middelen* | | 577.141 | | 415.160 |
| **Totaal activazijde** | | 585.345 | | 421.554 |

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 8 april 2025

| PASSIVA | 31 december 2025 € | € | 31 december 2024 € | € |
|---|---|---|---|---|
| **Eigen vermogen** | | | | |
| *Besteedbaar vermogen* | | | | |
| Vrije reserves | 251.630 | | 152.538 | |
| Bestemmingsreserves | 182.038 | | 159.588 | |
| | | 433.668 | | 312.126 |
| *Vastgelegd vermogen* | | | | |
| Bestemmingsfondsen | 19.105 | | 9.373 | |
| | | 19.105 | | 9.373 |
| **Kortlopende schulden** | | | | |
| Overige schulden | 112.831 | | 98.680 | |
| Overlopende passiva | 19.741 | | 1.375 | |
| | | 132.572 | | 100.055 |
| **Totaal passivazijde** | | 585.345 | | 421.554 |

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 8 april 2025

## 3.2 Staat van baten en lasten over 2025

| | 2025 | Begroting 2025 | 2024 |
|---|---|---|---|
| | € | € | € |
| Baten als tegenprestatie voor leveringen | 50.925 | 59.400 | 59.400 |
| Opbrengsten PGB en toeslagen | 961.534 | 946.077 | 911.263 |
| Sponsorbijdragen | 5.410 | - | - |
| Baten | 1.017.869 | 1.005.477 | 970.663 |
| Inkopen voor bewoners | 58.931 | 59.400 | 47.122 |
| Kosten uitbesteed werk | 821.145 | 877.455 | 750.559 |
| Activiteitenlasten | 880.076 | 936.855 | 797.681 |
| **Bruto exploitatieresultaat** | 137.793 | 68.622 | 172.982 |
| Kantoorkosten | 3.199 | 1.430 | 9.232 |
| Algemene kosten | 11.523 | 10.397 | 23.324 |
| **Beheerslasten** | 14.722 | 11.827 | 32.556 |
| **Exploitatieresultaat** | 123.071 | 56.795 | 140.426 |
| Rentebaten en soortgelijke opbrengsten | 8.203 | 1.500 | 6.394 |
| **Som der financiële baten en lasten** | 8.203 | 1.500 | 6.394 |
| **Resultaat** | 131.274 | 58.295 | 146.820 |
| Bestemming resultaat: | | | |
| Vrije reserves | 99.092 | 33.295 | 109.943 |
| Bestemmingsreserve inrichtingskosten | 25.000 | 25.000 | 25.000 |
| Bestemmingsreserve leegstandskosten | 6.000 | - | - |
| Besteding bestemmingsreserve huishoudgeldkosten | -8.550 | - | 11.877 |
| Bestemmingsfonds inrichtingskosten | 4.750 | - | - |
| Bestemmingsfonds Toon Dingen | 4.982 | - | - |
| | 131.274 | 58.295 | 146.820 |
| Resultaat na bestemming | - | - | - |

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 8 april 2025

## 3.3 Toelichting op de jaarrekening

### ALGEMENE TOELICHTING

**Activiteiten**
De activiteiten van Stichting Stiphoudt Leefhuis , statutair gevestigd te Helmond , bestaan voornamelijk uit:

Het realiseren en in stand houden van een woonvoorziening voor mensen met een (verstandelijke) beperking, alsmede het bieden van zorg en begeleiding voor de bewoners van de woonvoorziening op grond van hun ondersteuningsaanvraag en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords.
De feitelijke activiteiten worden uitgevoerd aan de van der Weidenstraat 9 Algemeen te Helmond .

**Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister**
Stichting Stiphoudt Leefhuis , statutair gevestigd te Helmond is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 75272385.

**Schattingen**
Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt het bestuur van Stichting Stiphoudt Leefhuis zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

### ALGEMENE GRONDSLAGEN

**Algemeen**
De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving, mede op basis van de Richtlijn voor de Jaarverslaggeving 655 'Zorgaanbieders en financiële jaarverantwoording Wtza'.
Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de nominale waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

### GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

**Vorderingen**
Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs, deze is voor de Stichting gelijk aan de nominale waarde. Eventuele voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

**Liquide middelen**
Liquide middelen bestaan uit banktegoeden. Eventuele rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

## 3.3 Toelichting op de jaarrekening

**Eigen vermogen**

*Besteedbaar vermogen*

Het besteedbaar vermogen is dat gedeelte van het eigen vermogen waarover de daartoe bevoegde organen zonder belemmering door wettelijke of statutaire bepalingen kunnen beschikken voor het doel waarvoor de stichting is opgericht.

*Vastgelegd vermogen*

Het vastgelegd vermogen is dat gedeelte van het eigen vermogen dat is afgezonderd omdat daaraan een specifieke bestedingsmogelijkheid is gegeven binnen het kader van de doelstelling van de stichting. Deze beperking is door derden aangebracht, en wordt aangeduid als bestemmingsfonds.

**Kortlopende schulden**

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten, indien materieel. Dit is meestal de nominale waarde.

**GRONDSLAGEN VOOR BEPALING VAN HET RESULTAAT**

**Algemeen**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

**Baten**

Onder baten wordt verstaan de bedragen voor de in het verslagjaar geleverde diensten na aftrek van kortingen en dergelijke, alsmede de baten uit hoofde van giften, subsidies, sponsorbijdragen en overige ontvangsten.

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

**Kosten**

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

**Financiële baten en lasten**

*Rentebaten en rentelasten*

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

**Belastingen**

De Stichting heeft géén winstoogmerk en heeft een ANBI status, en een Wtza-vergunning en is niet vennootschapsbelastingplichtig.

## 3.4 Toelichting op de balans

**ACTIVA**

**VLOTTENDE ACTIVA**

**Vorderingen**

| | 31-12-2025 | 31-12-2024 |
|---|---|---|
| | € | € |
| **Overige vorderingen** | | |
| Nog te ontvangen rente spaarrekening | 8.204 | 6.394 |
| | | |
| **Liquide middelen** | | |
| Rabobank Zakelijke rekening | 23.222 | 12.635 |
| Rabobank Spaarrekening | 250.117 | 102.525 |
| Rabobank TijdslotSparen | 303.802 | 300.000 |
| | 577.141 | 415.160 |

## 3.4 Toelichting op de balans

### PASSIVA

### EIGEN VERMOGEN

**Besteedbaar vermogen**

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| | € | € |
| **Vrije reserves** | | |
| Stand per 1 januari | 152.538 | 29.727 |
| Bestemming resultaat boekjaar | 99.092 | 109.943 |
| Mutatie besteding bestemmingsfondsen | - | 12.868 |
| Stand per 31 december | 251.630 | 152.538 |

| | 31-12-2025 | 31-12-2024 |
|---|---|---|
| | € | € |
| **Bestemmingsreserves** | | |
| Bestemmingsreserve inrichtingskosten | 100.000 | 75.000 |
| Bestemmingsreserve leegstandskosten | 56.000 | 50.000 |
| Bestemmingsreserve huurkosten | 8.000 | 8.000 |
| Besteding bestemmingsreserve huishoudgeldkosten | 18.038 | 26.588 |
| | 182.038 | 159.588 |

Het bestuur is voornemens om in 2026 de bestemmingsfondsen te besteden, onder andere aan een kastwand ter nagedachtenis.

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| | € | € |
| *Bestemmingsreserve inrichtingskosten* | | |
| Stand per 1 januari | 75.000 | 50.000 |
| Bestemming resultaat boekjaar | 25.000 | 25.000 |
| Stand per 31 december | 100.000 | 75.000 |

De doelstelling heeft betrekking op de te maken kosten voor de inrichting van de algemene ruimten van Stiphoudt Leefhuis. De reden voor deze bestemmingsreserve is gelegen in het feit dat er een reserve aanwezig moet zijn voor het moment dat er weer vervangingen plaats moeten vinden.

| | | |
|---|---|---|
| *Bestemmingsreserve leegstandskosten* | | |
| Stand per 1 januari | 50.000 | 50.000 |
| Bestemming resultaat boekjaar | 6.000 | - |
| Stand per 31 december | 56.000 | 50.000 |

De doelstelling heeft betrekking op de te maken exploitatie- en zorgkosten voor de per einde boekjaar 18 bewoners bij Stiphoudt Leefhuis. De exploitatie- en zorgkosten blijven hetzelfde, terwijl bij leegstand minder opbrengsten zijn voor de resterende bewoners. De kosten moeten dan door minder bewoners gedragen worden. Deze bestemmingsreserve is nodig ten behoeve van de continuïteit van de Stichting.

| | | |
|---|---|---|
| *Bestemmingsreserve huurkosten* | | |
| Stand per 31 december | 8.000 | 8.000 |

Deze bestemmingsreserve heeft betrekking op te betalen huurkosten van de appartementen bij leegstand. De Stichting draagt het risico van leegstand. De verhuurder belast op dat moment de huurkosten door aan de Stichting.

## 3.4 Toelichting op de balans

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| | € | € |
| *Besteding bestemmingsreserve huishoudgeldkosten* | | |
| Stand per 1 januari | 26.588 | 14.711 |
| Besteding / Bestemming resultaat boekjaar | -8.550 | 11.877 |
| Uitgaven bestemmingsreserve | - | - |
| Stand per 31 december | 18.038 | 26.588 |

Deze bestemmingsreserve heeft betrekking op de inleg van de bewoners zelf voor huishoudgeld en servickosten pand, inclusief tuinonderhoud, bijdragen door de bewoners. In samenspraak met de verwantenraad van Stiphoudt Leefhuis wordt besproken welk gedeelte door de Stichting als reserve wordt gehouden. Dit is géén geld van de Stichting zelf, maar alléén de inkomsten en uitgaven gaan via de Stichting als gezamenlijke besteding.

**Vastgelegd vermogen**

| | 31-12-2025 | 31-12-2024 |
|---|---|---|
| | € | € |
| **Bestemmingsfondsen** | | |
| Bestemmingsfonds inrichtingskosten | 11.978 | 7.228 |
| Bestemmingsfonds Toon Dingen | 4.982 | - |
| Bestemmingsfonds aanschaffing AED | 1.691 | 1.691 |
| Bestemmingsfonds Ad van den Brand | 454 | 454 |
| | 19.105 | 9.373 |

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| | € | € |
| *Bestemmingsfonds inrichtingskosten* | | |
| Stand per 1 januari | 7.228 | 12.079 |
| Bestemming resultaat boekjaar | 4.750 | - |
| Besteding inrichtingskosten | - | -4.851 |
| Stand per 31 december | 11.978 | 7.228 |

De beperkte doelstelling heeft betrekking op de te maken kosten voor de inrichting van de algemene ruimten van Stiphoudt Leefhuis. Dit betreffen specifiek voor dit doel ontvangen donaties.

| | | |
|---|---|---|
| *Bestemmingsfonds Toon Dingen* | | |
| Stand per 1 januari | - | - |
| Bestemming resultaat boekjaar | 4.982 | - |
| Stand per 31 december | 4.982 | - |

Dit betreffen de ontvangen gelden naar aanleiding van het overlijden van Toon Dingen, voormalig bestuurder van de Stichting. Hij is overleden op 27 februari 2025. De nabestaanden van Toon Dingen dienen goedkeuring te geven aan de besteding van deze middelen.

| | | |
|---|---|---|
| *Bestemmingsfonds aanschaffing AED* | | |
| Stand per 1 januari | 1.691 | 4.000 |
| Besteding aanschaf AED | - | -2.309 |
| Stand per 31 december | 1.691 | 1.691 |

Dit betreft de ontvangen donatie voor de aanschaf van een AED apparaat. De AED is in 2024 aangeschaft.

## 3.4 Toelichting op de balans

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| | € | € |
| *Bestemmingsfonds Ad van den Brand* | | |
| Stand per 1 januari | 454 | 6.162 |
| Besteding ter nagedachtenis aan Ad van den Brand | - | -5.708 |
| Stand per 31 december | 454 | 454 |

Dit betreffen de ontvangen gelden naar aanleiding van het overlijden van Ad van den Brand, initiatiefnemer van het wooninitiatief en voormalig bestuurder van de Stichting. Hij is overleden op 2 december 2023. De nabestaanden van Ad van den Brand dienen goedkeuring te geven aan de besteding van deze middelen.

### KORTLOPENDE SCHULDEN

| | 31-12-2025 | 31-12-2024 |
|---|---|---|
| | € | € |
| **Overige schulden** | | |
| Waarborgsommen ontvangen van bewoners | 9.000 | 8.500 |
| Nog te betalen zorgkosten | 100.806 | 87.155 |
| Nog te betalen administratie- en accountantskosten | 3.025 | 3.025 |
| | 112.831 | 98.680 |
| **Overlopende passiva** | | |
| Vooruitontvangen bijdragen bewoners | 550 | 1.375 |
| Terug te betalen huishoud- en servicekosten bewoners | 5.175 | - |
| Terug te betalen persoonsgebonden budget bewoner | 14.016 | - |
| | 19.741 | 1.375 |

## 3.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| **Baten als tegenprestatie voor leveringen** | | |
| Bijdragen bewoners voor huishoudgeld en servicekosten | 50.925 | 59.400 |
| **Opbrengsten PGB en toeslagen** | | |
| Opbrengsten PGB | 956.784 | 809.239 |
| Wooninitiatieven-toeslag | - | 102.024 |
| Donatie De lage landen | 4.750 | - |
| | 961.534 | 911.263 |
| **Sponsorbijdragen** | | |
| Sponsorbijdragen ter nagedachtenis aan Toon | 5.410 | - |
| **Inkopen voor bewoners** | | |
| Boodschappen, dagelijkse en overige uitgaven | 34.672 | 32.434 |
| Servicekosten algemene ruimten inclusief tuinonderhoud | 15.709 | 14.688 |
| Overschot terug betaalde huishoud- en servicekosten bewoners | 8.550 | - |
| | 58.931 | 47.122 |
| **Kosten uitbesteed werk** | | |
| Kosten van uitbesteed zorgwerk | 809.145 | 738.559 |
| Kosten uitluisteren | 12.000 | 12.000 |
| | 821.145 | 750.559 |
| **Kantoorkosten** | | |
| Kosten automatisering en communicatie | 3.199 | 9.232 |
| **Algemene kosten** | | |
| Vergaderkosten verwanten | 4.685 | 2.511 |
| Administratie- en accountantskosten | 4.311 | 5.862 |
| Verzekeringen | 1.653 | 1.635 |
| Bankkosten | 446 | 448 |
| Kosten nagedachtenis Toon Dingen | 428 | - |
| Kosten AED | - | 2.309 |
| Kosten inrichting en onderhoud | - | 4.851 |
| Kosten nagedachtenis Ad van den Brand | - | 5.708 |
| Overige algemene kosten | - | - |
| | 11.523 | 23.324 |

## 3.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

**Financiële baten en lasten**

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| | € | € |
| **Rentebaten en soortgelijke opbrengsten** | | |
| Rentebate spaarrekening | 8.203 | 6.394 |

**Personeelsleden**
Er zijn géén personeelsleden in dienst.

**Bezoldiging van bestuurders en raad van toezicht**
Er is in het boekjaar géén bezoldiging van bestuurders (en voormalige bestuurders) ten laste van de stichting gekomen.
Er is in het boekjaar géén bezoldiging van raad van toezicht ten laste van de stichting gekomen.

Helmond , 8 april 2025
Stichting Stiphoudt Leefhuis

**Bestuur**

I.A.M. van den Heuvel-van Gestel (voorzitter)

M.A.J. Burgers - Thomassen (secretaris)

P.P. Kusters (penningmeester)

M.J.L. van den Brand-Mennen (bestuurslid)

- I.H.P.M. Philips (bestuurslid)

**Raad van Toezicht**

W.H. van de Walle - van Veen

A.H.J.M. Drabbels

M. Veninga